

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.12-а, общей площадью 27,7 кв.м, а именно: помещений № 39, 31, 32, 32а по плану полуподвала здания (лот № 5)

14 сентября 2023 года

Время начала аукциона: 15 ч 30 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 40 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.12-а, общей площадью 27,7 кв.м (кадастровый номер: 33:22:032003:125), а именно: помещений № 31, 32, 32а, 39 по плану полуподвала здания.

Целевое назначение: для размещения офиса.

Срок действия договора аренды: 5 лет (с 01.12.2023 по 30.11.2028).

Сумма годовой арендной платы на 2023 год: 127 528,27 руб. (Сто двадцать семь тысяч пятьсот двадцать восемь руб. 27 коп.) (в том числе НДС – 21 254,71 руб.).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 127 528,27 руб. (Сто двадцать семь тысяч пятьсот двадцать восемь руб. 27 коп.) (в том числе НДС – 21 254,71 руб.).

Шаг аукциона – 6 376,41 руб. (Шесть тысяч триста семьдесят шесть руб. 41 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р, от 30.01.2023 № 76-р, от 27.02.2023 № 130-р, от 18.04.2023 № 266-р, от 13.09.2023 № 775-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Кириянов А.В.

Горшкова О.П.

Родина О.А.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,7 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 13.09.2023 к участию в аукционе по лоту № 5 допущены следующие лица:

- ООО «Спецавтоматика плюс»;
- Бещанов Никита Игоревич;
- Винокуров Сергей Алексеевич;
- Дворников Сергей Владимирович.

На аукционе присутствует:

1. ООО «Спецавтоматика плюс» - регистрационный номер участника аукциона – 6.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 5: ООО «Спецавтоматика плюс» (600000, г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.10) и составило 128 165,91 руб. (Сто двадцать восемь тысяч сто шестьдесят пять руб. 91 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота отсутствует.

Победителем аукциона признан участник № 6: ООО «Спецавтоматика плюс», предложивший наиболее высокую цену договора аренды.







Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.12-а, общей площадью 27,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:032003:125), а именно: помещений № 39, 31, 32, 32а по плану полуподвала здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

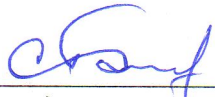
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.


Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	А.В. Кирьянов
	О.П. Горшкова
	О.А. Родина

Победитель аукциона:


(наименование должности, подпись)


(Фамилия, И.О.)